

Эксперт: Пилишвили Илья Бесикиеви

Телефон: +7 (925) 011-01-26

e-mail: 89250110126@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru

Офис на Павелецкой

Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 205139

РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ИСТРА, ДЕРЕВНЯ ПОКРОВСКОЕ, ШКОЛЬНАЯ УЛИЦА, 3

Продается дом

42 900 000 рублей

Продаётся новый 2-этажный коттедж в охраняемом коттеджном поселке "Валенсия" в 24 км от МКАД по престижному Новорижскому шоссе. Дорога от Москвы занимает 15-20 минут. Одно из самых привлекательных мест в Подмоскovie.

Дом продаётся с чистовой дизайнерской отделкой в стиле нео классика (включая немецкую сантехнику, многоуровневое освещение) Котельная смонтирована под ключ, подключено газовое отопление, по всему первому этажу разведены тёплые полы. Установлены стеклопакеты Rehau.

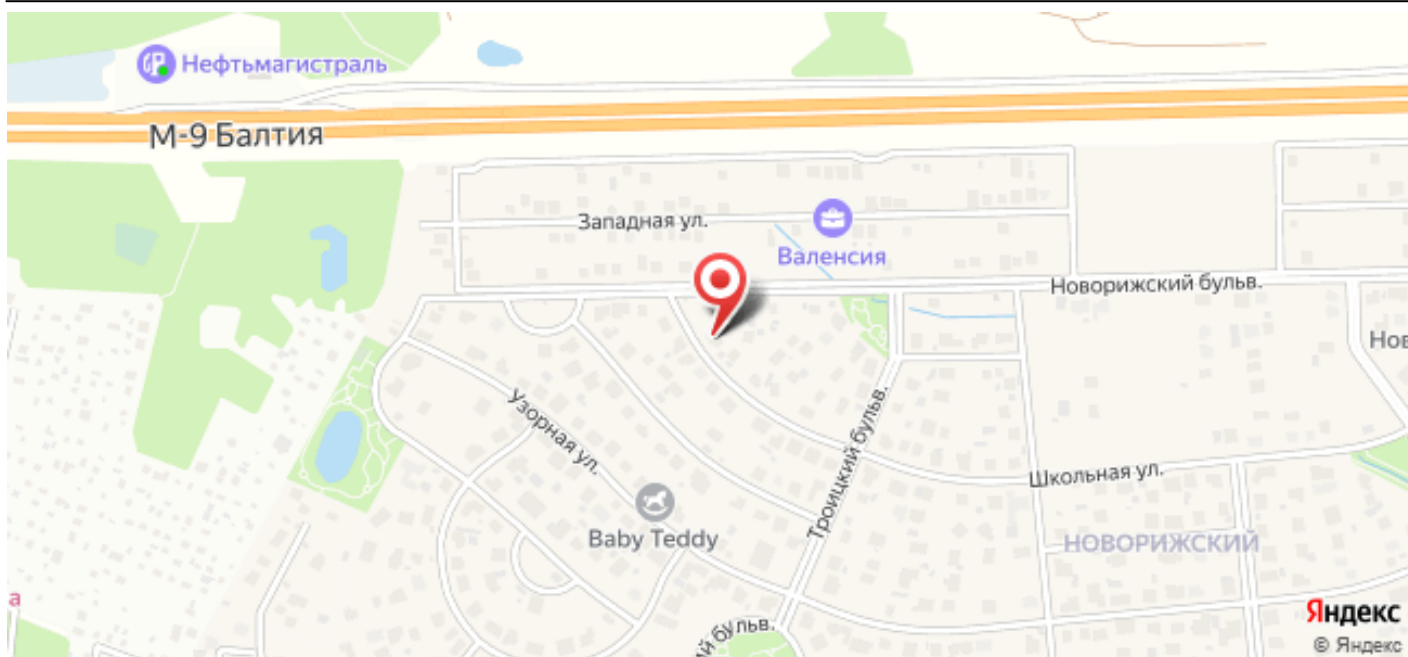
Дом изготовлен из высококачественного экологически чистого газоблока марки Bonolit, фундамент свайно-ростверковый, глубина заложения свай 2 м.

Участок 6,1 сотки правильной формы, ИЖС. Участок выровнен, уложена брусчатка, крытое парковочное место на 2 автомобиля, автоматические ворота dorhan. С задней стороны дома - открытая веранда.

Участок находится в первой очереди на 1 линии - самое выгодное и удобное расположение.

Прекрасно развитая инфраструктура для проживания, всё в шаговой доступности. Аутлет Новая Рига с бутиками, детскими развлечениями, кафе и ресторанами, супермаркеты Мираторг, Перекресток, Азбука Вкуса, World Class, СПА-центры, медицинский центр, конно-спортивный комплекс. В Павловской слободе муниципальный сад и школа.

Тип сделки	Продажа	Расстояние до МКАД	24 км.
Тип недвижимости	Загородная	Площадь участка	6.1 сот.
Подтип	дом	Название коттеджного поселка	Валенсия
Метро	Пятницкое шоссе	Сан. узел	В доме
Путь до метро	На автомобиле	Гараж	Да
Время до метро	20 мин.	Электричество	Да
Этажей	2	Канализация	Да
Общая площадь	236.7 м²	Водоснабжение	Да
Ремонт	Дизайнерский	Газ	Да
Год постройки	2021 г.	Тип дома	Монолит
категория земли	земли поселений	Ипотека	Да
Шоссе	Новорязанское шоссе	Добавлено	2022-11-22 18:52:54



Лот 205139



Лот 205139

